



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ

ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

07.11.2014

№2401

**О проведении аукциона и
утверждении условий торгов
по продаже в собственность и
продаже права на заключение
договоров аренды земельных
участков, расположенных в
границах Добрянского
муниципального района**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, статьями 30, 30.1, 34, 38, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», статьей 46 Устава Добрянского муниципального района, на основании протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков от 6 ноября 2014 года № 15, администрация района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене за продажу в собственность и продажу права на заключение договоров аренды на земельные участки, расположенные на землях населенных пунктов и на землях сельскохозяйственного назначения в административно-территориальных границах Добрянского муниципального района Пермского края.

2. Утвердить условия продажи в собственность и продажи права на заключение договоров аренды земельных участков, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Поручить МКУ «Управление имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального района» по результатам торгов заключить договоры аренды земельных участков и договоры купли-продажи земельных участков.

4. Общему отделу администрации Добрянского муниципального района опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона в Добрянской газете «Камские зори», не позднее 11.11.2014.

5. МКУ «Управление имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального района» разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Добрянского муниципального района и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы муниципального района Поздеева Н.Н.

Глава муниципального района-
глава администрации Добрянского
муниципального района



К.В.ЛЫЗОВ

Приложение
УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением администрации
 Добрянского муниципального
 района
 от 07.11.2014 № 2401

**Условия продажи в собственность и продажи права на заключение
 договоров аренды земельных участков, расположенных в
 административно-территориальных границах Добрянского
 муниципального района**

№ ЛОТА и его краткая характеристика	Начальная цена (права аренды с НДС)	Сумма здатка для участия в аукционе (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Срок аренды (год)
Вид продаваемого права - АРЕНДА				
Лот № 1 – земельный участок с кадастровым № 59:18:0190101:1771, площадью 1500,0 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Дивьинское с/п, п. Ветляны, арендная плата в год – 302,04 руб. Информация о предыдущих торгах: аукцион, назначенный на 31.10.2014, не состоялся по причине отсутствия заявок	85 000 (Восемьдесят пять тысяч)	20 000 (Двадцать тысяч)	4 000 (Четыре тысячи)	10 лет
Лот № 2 – земельный участок с кадастровым № 59:18:0130101:130, площадью 1000,0 кв.м, для личного подсобного хозяйства, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Полазненское г/п, д. Нижнее Задолгое, арендная плата в год – 306,00 руб. Информация о предыдущих торгах: аукцион, назначенный на 31.10.2014, не состоялся по причине отсутствия заявок	113 000 (Сто тринадцать тысяч)	30 000 (Тридцать тысяч)	5 000 (Пять тысяч)	10 лет
Вид продаваемого права – СОБСТВЕННОСТЬ				
Лот № 3 – земельный участок с кадастровым № 59:18:0730101:1554, площадью 1500,0 кв.м, для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Перемское с/п, с. Перемское, поз. 2 Информация о предыдущих торгах:	62 000 (Шестьдесят две тысячи)	20 000 (Двадцать тысяч)	3 000 (Три тысячи)	

аукцион, назначенный на 31.10.2014, не состоялся по причине отсутствия заявок.			
Лот № 4 – земельный участок с кадастровым № 59:18:0730101:1555, площадью 1500,0 кв.м, для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Перемское с/п, с. Перемское, поз. 3 Информация о предыдущих торгах: аукцион, назначенный на 31.10.2014, не состоялся по причине отсутствия заявок	52 000 (Пятьдесят две тысячи)	15 000 (Пятнадцать тысяч)	2 000 (Две тысячи)
Лот № 5 – земельный участок с кадастровым № 59:18:0730101:1558, площадью 1504,0 кв.м, для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Перемское с/п, с. Перемское, поз. 4 Информация о предыдущих торгах: аукцион, назначенный на 31.10.2014, не состоялся по причине отсутствия заявок	52 000 (Пятьдесят две тысячи)	15 000 (Пятнадцать тысяч)	2 000 (Две тысячи)
Лот № 6 – земельный участок с кадастровым № 59:18:0730101:1557, площадью 1505,0 кв.м, для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Перемское с/п, с. Перемское, поз. 5 Информация о предыдущих торгах: аукцион, назначенный на 31.10.2014, не состоялся по причине отсутствия заявок	52 000 (Пятьдесят две тысячи)	15 000 (Пятнадцать тысяч)	2 000 (Две тысячи)
Лот № 7 – земельный участок с кадастровым № 59:18:0730101:1586, площадью 1700,0 кв.м, для индивидуальной жилой застройки, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Перемское с/п, с. Перемское Информация о предыдущих торгах: аукцион, назначенный на 31.10.2014, не состоялся по причине отсутствия заявок	59 000 (Пятьдесят девять тысяч)	15 000 (Пятнадцать тысяч)	2 000 (Две тысячи)
Лот № 8 – земельный участок с кадастровым № 59:18:0730101:1587, площадью 1700,0 кв.м, для индивидуальной жилой застройки, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Перемское с/п, с. Перемское Информация о предыдущих торгах: аукцион, назначенный на 31.10.2014, не состоялся по причине отсутствия заявок	59 000 (Пятьдесят девять тысяч)	15 000 (Пятнадцать тысяч)	2 000 (Две тысячи)

Лот № 9 – земельный участок с кадастровым № 59:18:0010305:684, площадью 2000,0 кв.м, для огородничества, местоположение: Пермский край, Добрянский район, г. Добрянка, мкр. Комарово Информация о предыдущих торгах: аукцион, назначенный на 31.10.2014, не состоялся по причине отсутствия заявок	181 000 (Сто восемьдесят одна тысяча)	40 000 (Сорок тысяч)	9 000 (Девять тысяч)
Лот № 10 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:18:0490101:230, площадью 1400,0 кв.м, для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, д. Кулигино.	178 000 (Сто семьдесят восемь тысяч)	50 000 (Пятьдесят тысяч)	8 000 (Восемь тысяч)
Лот № 11 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:18:0490101:231, площадью 1400,0 кв.м, для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, д. Кулигино.	178 000 (Сто семьдесят восемь тысяч)	50 000 (Пятьдесят тысяч)	8 000 (Восемь тысяч)
Лот № 12 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 59:18:1360101:1925, площадью 869,0 кв.м, для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Дивьинское с/п, д. Ярино, ул. Пионерская, в районе д.8.	13 000 (Тринадцать тысяч)	5 000 (Пять тысяч)	500 (Пятьсот)
Лот № 13 – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 59:18:3370101:138, площадью 50000,0 кв.м, для сельскохозяйственного использования, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Сенькинское с/п, в районе д. Комарово.	222 000 (Двести двадцать две тысячи)	80 000 (Восемьдесят тысяч)	10 000 (Десять тысяч)
Лот № 14 – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 59:18:3370101:139, площадью 50000,0 кв.м, для сельскохозяйственного использования, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Сенькинское с/п, в районе д. Комарово.	222 000 (Двести двадцать две тысячи)	80 000 (Восемьдесят тысяч)	10 000 (Десять тысяч)
Лот № 15 – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером	1 276 000 (Один миллион	300 000 (Триста тысяч)	60 000 (Шестьдесят тысяч)

59:18:3370102:569, площадью 36172,0 кв.м, для садоводства, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Сенькинское с/п, на 200м севернее д. Большая Липовая.	двести семьдесят шесть тысяч)		
Лот № 16 – земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 59:18:3370102:570, площадью 52495,0 кв.м, для садоводства, местоположение: Пермский край, Добрянский район, Сенькинское с/п, северо-западнее д. Большая Липовая. Особые отметки: земельный участок частично входит в Зону: «охранная зона ВЛ 6 кВ ф.№8»	1 851 000 (Один миллион восемьсот пятьдесят одна тысяча)	400 000 (Четыреста тысяч)	90 000 (Девяносто тысяч)

Организатор аукциона – администрация Добрянского муниципального района Пермского края.

Дата и время проведения аукциона – 12 декабря 2014 года в 11.00 часов.

Срок приема заявок – с 12 ноября 2014 года по 8 декабря 2014 года (включительно) с 8.30 до 13.00 и с 13.48 до 17.30 часов, по пятницам – до 16.30 часов (кроме выходных и праздничных дней).

Дата, время и место определения участников аукциона – 9 декабря 2014 г. в 15.00 час. по адресу: г. Добрянка, ул. Советская, д.14, кабинет 207.

Форма подачи заявки на участие в аукционе – письменная.

Место приема заявок – г. Добрянка, ул. Копылова, д.10, каб.11, МКУ «Управление имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального района».

Срок заключения договоров купли-продажи земельных участков по лотам № 3-8, 10, 11, 12 под индивидуальное жилищное строительство – с 22 декабря 2014 года по 31 декабря 2014 года.

Срок заключения договора аренды, купли-продажи земельных участков под личное подсобное хозяйство, садоводство, огородничество, для сельскохозяйственного использования по лотам №№ 1,2,9,13-16 - не позднее 18 декабря 2014 года (в течение 5 (пяти) дней с момента подписания протокола о результатах торгов).